

As of 30/09/2024

### Strategia di Investimento

Fondo UCITS bilanciato obbligazionario appartenente alla categoria PIR (piani individuali di risparmio, ex lege 232/16).

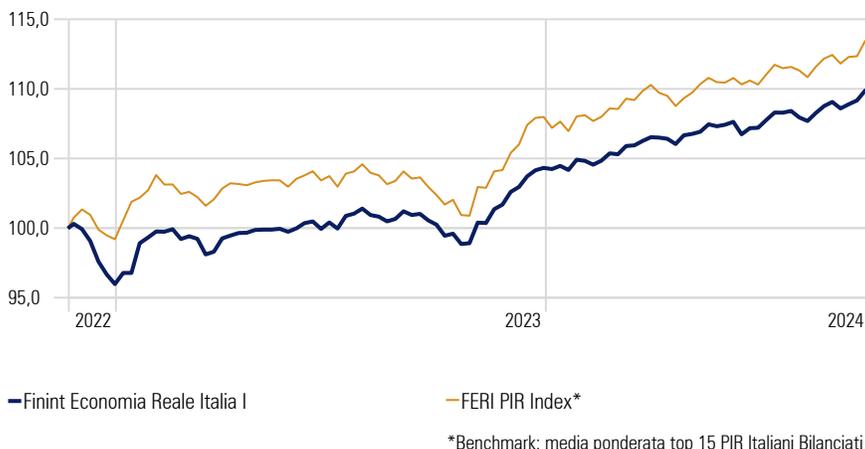
Stile di gestione attivo con approccio di tipo value e bottom up.

Il fondo investe in: obbligazioni senior e subordinate, sia corporate che finanziarie, azioni italiane, sia big cap che mid-small cap, e in OICVM e FIA aperti non riservati.

Investimento minimo da strumenti emessi da società italiane: 70%. Massimo 35% in azioni, 60% in obbligazioni corporate (finanziarie e non) e massimo 10% in titoli subordinati o ibridi.

### Rendimento dal Lancio

Time Period: 22/11/2022 to 30/09/2024



### Team di Gestione



Daniele Vadori  
Fund Manager  
Equity  
daniele.vadori@finint.com



Valentino Gori  
Fund Manager  
Fixed Income  
valentino.gori@finint.com

### Rendimenti

	dic 2022	2023	YTD 2024	1 Year
Finint Economia Reale Italia I	-3,88	8,72	5,21	9,50
FERI PIR Index	-1,64	8,88	4,93	10,70

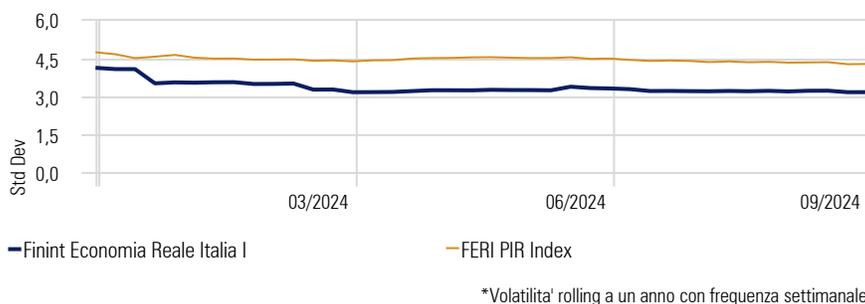
### KID Summary Risk Indicator



### Caratteristiche

UCITS	Yes
ISIN	IT0005473688
Domicile	Italy
Firm Name	Finint Investments SGR
Custodian	State Street Bank GmbH - Succursale Italia
Inception Date	15/05/2022
Fund Size	38.263.359 €
Fund Size Date	30/09/2024
Management Fee	0,9%
Performance Fee (HWM)	5,0%
Minimum Investment	5, 000 Euro
Base Currency	Euro
Distribution Status	Acc
EU SFDR Fund type	Article 8
Average Modified Duration	1,8
Average Credit Rating	BBB
Average YTM	4,4%
P/E Ratio (TTM)	12,0
P/B Ratio (TTM)	1,6
Firm Phone	+39 0438 360407
Firm E-Mail	sales@finint.com

### Volatilita'



### Prime 10 Posizioni

	(%)
Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. 0.05%	6,85
Italy (Republic Of) 0.014%	6,58
Germany (Federal Republic Of) 0.001%	4,93
Pirelli & C S.p.A. 0.01%	4,05
Germany (Federal Republic Of) 0.005%	3,92
France (Republic Of) 0.001%	3,12
Webuild SPA 0.07%	2,86
Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. 0.0675%	2,78
Alperia Spa 0.0475%	2,74
Snam S.p.A. 0.045%	2,66

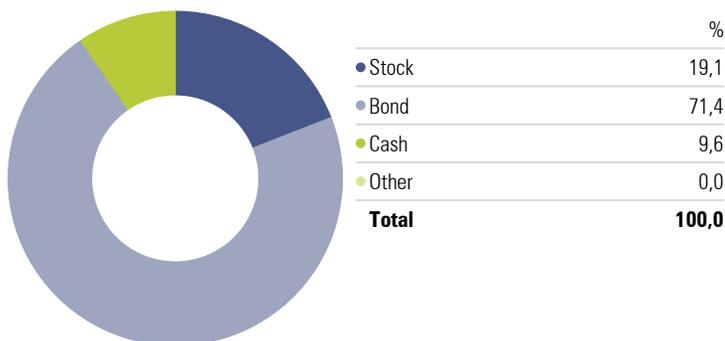
## Commento del Team di Gestione

Sul fronte del credito, nel mese di settembre l'indice corporate IG ha segnato un risultato del +1,23%. Positivo anche il comparto finanziario, con l'indice dei senior finanziari che ha ottenuto un risultato mensile del +1,26% e l'indice dei titoli subordinati che ha registrato una performance del +1,31%. Positivo, infine, anche il movimento dell'indice corporate HY (+0,91%).

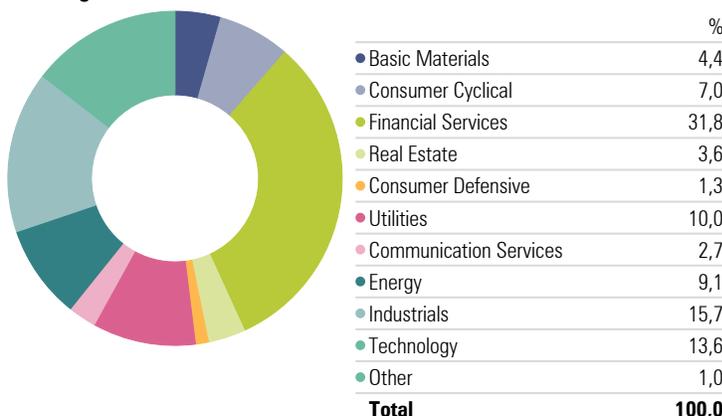
Il mercato azionario italiano ha risentito del peggioramento del contesto macroeconomico in maniera più marcata rispetto alle economie sviluppate non europee, con alcune situazioni specifiche che hanno contribuito significativamente alla performance dell'indice che chiude il mese di settembre con un -0,72% e un rendimento da inizio anno pari al +12,43%.

Nel mese di settembre, per la componente fixed income il fondo ha comprato emissioni corporate di primarie banche italiane (Intesa, Banco BPM) e alcune emissioni corporate IG (Terna, Snam Ibrido), liquidando con profitto bond bancari (Banca Popolare di Sondrio, Mediobanca, Banca Ifis) e corporate HY (Zegona). Il portafoglio azionario non è stato oggetto di ribilanciamenti, poiché le condizioni di mercato suggerivano di mantenere l'allocazione invariata.

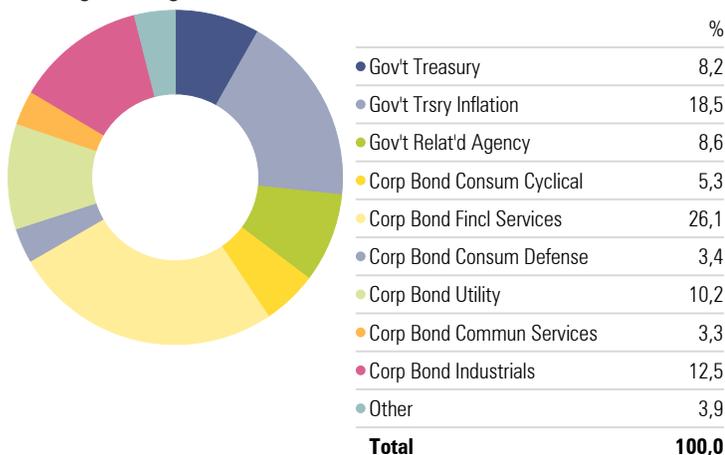
### Asset Allocation



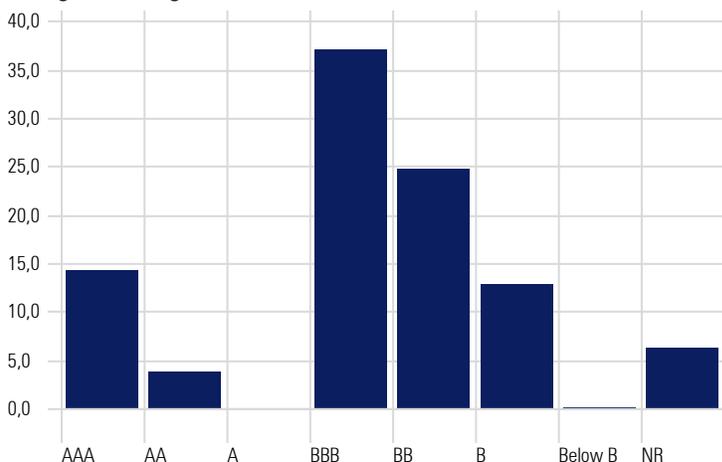
### Portafoglio Azionario: Allocazione Settoriale



### Portafoglio Obbligazionario: Allocazione Settoriale



### Rating di Portafoglio



Il presente documento è stato elaborato da Finint Investments SGR. Le informazioni contenute nel presente documento sono aggiornate alla data riportata nella cover page, salvo diversamente specificato nel documento medesimo. Fatti ed eventi che accadano successivamente a tale data possono incidere sulla attualità delle informazioni contenute nel presente documento e, come conseguenza, i destinatari del presente documento sono informati che le informazioni ivi contenute potrebbero non essere aggiornate o complete dopo la data indicata sulla pagina iniziale. Finint Investments SGR non si è impegnata né si impegnerà ad aggiornare le informazioni contenute in questo documento o ad informare i destinatari dello stesso di fatti ed eventi conosciuti che possono essere sopravvenuti dopo la summenzionata data.

Né Finint Investments SGR né i suoi amministratori e dipendenti forniscono alcuna espressa o implicita garanzia di veridicità, accuratezza e completezza dei dati e informazioni contenuti nel presente documento e, di conseguenza, non possono essere considerati responsabili per perdite, danni, costi, spese derivanti dall'uso di dati e informazioni contenuti nel presente documento.

Il presente documento non prevede che siano forniti servizi di consulenza in relazione agli strumenti finanziari citati né costituisce un parere professionale su aspetti finanziari, legali o fiscali, né le previsioni ivi contenute sono volte a costituire un'attestazione che l'investimento negli strumenti finanziari citati nel documento potrebbero essere proficui o appropriate. Il documento non può costituire una base informativa e valutativa finalizzata in qualunque modo alla sollecitazione del mercato. In particolare il presente documento non costituisce: (I) un'offerta al pubblico di strumenti finanziari ai sensi degli art. 94 e successivi del Decreto Legislativo 24 02 1998 n°58 (il "Testo Unico della Finanza") e dei relativi regolamenti di attuazione. Questo documento non è stata sottoposto all'approvazione della CONSOB né qualunque altra autorità regolatrice competente EU/non EU ha valutato l'esattezza o l'adeguatezza delle informazioni in esso contenute; (II) un'offerta né una sollecitazione di investimento nelle giurisdizioni dei paesi in cui tale offerta, sollecitazione o distribuzione è illegale o dove la persona che proponga l'offerta o la sollecitazione non sia autorizzata a farlo, o laddove le stesse vengano proposte a parti alle quali non sia permesso essere destinatarie di tali offerte o sollecitazioni; (III) un'offerta di collocamento fuori sede.

La distribuzione di questo documento e le informazioni riguardanti gli strumenti finanziari oggetto dello stesso potrebbero essere soggette a restrizioni in talune giurisdizioni e conseguentemente sarà un onere dei destinatari dello stesso rispettare tutti gli obblighi legali applicabili. Il presente documento è strettamente riservato e non può essere riprodotto o ceduto a terzi senza il consenso scritto di Finint Investments SGR; le informazioni in esso contenute dovranno essere mantenute riservate e non divulgate a terzi. Gli obblighi di riservatezza non si applicheranno alle informazioni che siano diventate di pubblico dominio senza violazione di obblighi di legge. Tali obblighi di riservatezza s'intendono tacitamente accettati con il ricevimento del presente documento e comportano una responsabilità personale di rispetto degli stessi.

**I rendimenti passati non sono indicativi delle performance future**